

El apartamento del último piso en el Lago de Constanza



88045 Friedrichshafen

Detalles

Nº.Inm.	15_8	Gastos adicionales por mes (suma)	150,00 €
Tipo de inmueble	Piso	Fianza	2 Monatskaltmieten
Subtipo de inmueble	Ático	Gastos de calefacción (mensual)	60,00 €
Tipo de uso	Alquiler de corta duración	Alquiler de tarifa plana	35.235,00 €
Comercialización	Alquiler	Superficie útil	aprox. 110 m ²
Planta	4	Superficie útil (no-residencial)	aprox. 110 m ²
Latitud	47.66286	Nº de estancias	3
Longitud	9.46012		

Número de dormitorios	2	Fuente de energía	Gasoil
Número de baños	1	Tipo de calefacción	Calefacción central
Año de constr.	1960	Número de plantas (del piso)	2
Condición	Cómo nuevo	Ascensor	Ascensor
Certificado energético	Certificado energético (consumo)	TV por cable/satélite	Sí
Consumo energético	350 kWh/(m ² a)	Balcón	Sí
Certificado hasta	15.09.2023	Disponible a partir de (text)	ahora mismo
Año de construcción conforme al certificado energético	1960		

Descripción

La granja con este piso se encuentra en las afueras del pueblo. Una vista sobre los prados y campos de la Mark Brandenburg está garantizada. Aquí usted y también un caballo puede encontrar espacio y relajarse. La plaza de aparcamiento ya está incluido en los 950 €, sólo tiene que hacerse cargo de la alimentación. Desde el ático tiene una gran vista. En términos de infraestructura, que está conectado a Beelitz y esto es también donde la vida cultural se lleva a cabo.

Ubicación

Beelitz, que tiene 1000 años de antigüedad, incluye otros 11 municipios del distrito, entre ellos nuestro pueblo. El paisaje a las puertas de Berlín y Potsdam es una de las zonas naturales más atractivas de Brandeburgo. Llamativas cadenas montañosas con densos pinares, tranquilos lagos, praderas y zonas de lince caracterizan el paisaje. La ciudad y sus alrededores ofrecen una gran variedad de eventos y oportunidades de ocio durante todo el año. Hay conexiones de autobús y tren, así como un AAS (BAB 9). Berlín a 20 min. en tren, 30 min. en coche.

Equipamiento

El dúplex de 110 m² está situado en la 1ª planta y fue completamente renovado en 2009. Dispone de 3 amplias habitaciones y calefacción central. El salón-cocina con comedor abierto invita a una cena acogedora. El luminoso y acogedor piso dispone de bañera.

Información adicional

Toda la información está sujeta a cambios, es confidencial y no vinculante. Todos los detalles se basan en la información facilitada por el propietario.

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Sujeto a preventa.