

Stan u potkrovlju na Jarunu



88045 Friedrichshafen

Detalji

ID nekretnine	13_17	Stupanj zemljopisne dužine	9.46012
Vrsta nekretnine	Stan	Režije	150,00 €
Tip nekretnine	Potkrovlje	Depozit	2 Monatskaltmieten
Vrsta korištenja	PS (privremeno stanovanje)	Troškovi grijanja	60,00 €
Način oglašavanja	Najam	Paušalni najam	35.235,00 €
Kat	4	Stambeni prostor	ca. 110 m ²
Stupanj zemljopisne širine	47.66286	Korisna površina	ca. 110 m ²
		Broj soba	3
		Broj spavaćih soba	2

Broj kupaonica	1	Grijanje	Lož ulje
Godina izgradnje	1960	Način grijanja	Centralno grijanje
Stanje nekretnine	Kao novo	Broj katova	2
Energetski certifikat	Potvrda o potrošnji	Lift	Lift
Potrošnja energije	350 kWh/(m ² a)	Kabelska	Da
Energetski certifikat vrijedi do	15.09.2023	Balkon	Da
Godina izgradnje prema energetskom certifikatu	1960	Terasa	Da
		Dostupno od (tekst)	odmah

Opis

Im Ortsrand liegt der Bauernhof mit dieser Wohnung. Blick über die märkischen Wiesen und Felder ist gewährleistet. Hier können Sie und auch ein Pferd Platz finden und sich erholen. Der Stellplatz ist hier schon bei den 950 € dabei, es muss sich nur noch ums Futter gekümmert werden. Aus dem Dachgeschoss hat man ein tolle Aussicht. Infrastrukturell sind Sie an Beelitz angeschlossen und hier spielt sich auch das kulturelle Leben ab.

Lokacija

Das 1000 jährige Beelitz umfasst 11 weitere Gemein-den im Amtsbereich dazu gehört auch unser Ort. Die Landschaft vor den Toren Berlins u.Potsdams zählt zu den reizvollsten Naturräumen der Mark Brandenburg. Markante Höhenzüge mit dichten Kiefernwäldern, stille Seen, Wiesen-Luchgebiete prägen das Landschaftsbild. Stadt + umliegende Gemeinden bieten übers Jahr vielfältige Veranstaltungen und Möglichkeiten für Freizeit-Erholung etc. Bus-Zugverbindungen bestehen ebenso wie eine AAS (BAB 9). Berlin mit dem Zug 20 min., dem Auto 30min.

Osnovni detalji

Die 110 m² große Maisonettewohnung liegt auf der 1. Etage und wurde 2009 komplett saniert. Sie verfügt über 3 großzügige Zimmer und eine Zentralheizung. Zu einem gemütlichen Dinner lädt die Wohnküche mit offenem Essbereich ein. Die helle, freundliche Wohnung verfügt über eine Badewanne.

Ostale informacije

Alle Angaben sind freibleibend, vertraulich und unverbindlich. Alle Angaben beruhen auf den Angaben des Vermieters.

Pravna napomena

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.